

ОСББ «Фрунзе-123»

Правління

Кирилівська, буд. 123, м. Київ, 04073

Код ЄДРПОУ: 37826700

ПРОТОКОЛ N16

04.03.2019 р.

Протокол зборів правління ОСББ «Фрунзе-123»

Початок: 20-00

За адресою: м. Київ, вулиця Кирилівська, буд. 123

Присутні, в тому числі приймали участь віддалено:

1. Голова правління І.Л. Моїсєєв.
2. Член правління, секретар засідання В.В. Рябцев.
3. Член правління О. Ю. Кухтенко.
4. Член правління С. О. Сізіков.

На засіданні присутні 4 членів правління з п'яти, кворум досягнуто.

Засідання вважається правомочним.

Порядок денний.

1. Щодо необхідності перенесення дати проведення загальних зборів об'єднання на 07.04.2019 р.
2. Подати запит та отримати пропозицію від КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва» з участі ОСББ «Фрунзе-123» у програмі співфінансування 70/30 капітального ремонту житлового будинку (на максимальну сумму 220 тис. грн, як внесок зі сторони мешканців), та можливістю проведення ремонту спільного майна із залученням інших будівельних компаній, за рахунок мешканців.
3. Звіт Голови правління про подання щорічної звітності в ДПІ.
4. Про внесення питання до порядку денного чергових загальних зборів об'єднання «Про взяття на баланс ОСББ «Фрунзе-123» окремих приміщень (№8,10)».
5. Про приведення підвальних приміщень до належного стану.

Розгляд питань порядку денного:

I. Щодо необхідності перенесення дати проведення загальних зборів об'єднання.

1.1 Слухали: І.Л. Моїсєєва, В.В. Рябцева, які запропонували перенесення дати проведення загальних зборів об'єднання, до закінчення проведення електронного опитування серед мешканців, та підготовки питань. Після зібрання всіх необхідних даних додатково назначити проведення дати загальних зборів об'єднання.

1.2 Рішення: перенесення дати проведення загальних зборів об'єднання, до закінчення проведення електронного опитування серед мешканців, та підготовки питань. Після зібрання всіх необхідних даних додатково назначити проведення дати загальних зборів об'єднання.

1.3 Результати голосування:

Результат голосування («за» чи «проти»)	Підпис	Ініціал(и), прізвище
Член правління за		І. Л. Моїсєєв
Член правління за		В. В. Рябцев
Член правління за		О. Ю. Кухтенко
Член правління за		С. О. Сізіков

1.4 Рішення прийнято: “за” 3 голоса.

II. Подати запит та отримати пропозицію від КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва».

2.1 Слухали: І.Л. Моїсєєва, якій запропонував, подати запит та отримати пропозицію від КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва» з участі ОСББ “Фрунзе-123” у програмі співфінансування 70/30 капітального ремонту житлового будинку (на максимальну сумму 220 тис. грн, як внесок зі сторони мешканців), та можливістю проведення ремонту спільного майна із залученням інших будівельних компаній, за рахунок мешканців.

2.2 Рішення: подати запит та отримати пропозицію від КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва» з участі ОСББ “Фрунзе-123” у програмі співфінансування 70/30 капітального ремонту житлового будинку (на максимальну сумму 220 тис. грн, як внесок зі сторони мешканців), та можливістю проведення ремонту спільного майна із залученням інших будівельних компаній, за рахунок мешканців.

2.3 Результати голосування:

Результат голосування («за» чи «проти»)	Підпис	Ініціал(и), прізвище
Член правління за		І. Л. Моїсєєв
Член правління за		В. В. Рябцев
Член правління за		О. Ю. Кухтенко
Член правління за		С. О. Сізіков

2.4 Рішення прийнято: “за” 3 голоса.**III. Звіт Голови правління про подання щорічної звітності в ДПІ.**

3.1 Слухали: І.Л. Моїсєєва, якій представив копію поданих звітів (Додатки 1-2), та виписки з банку (Додатки 3-8). Згідно даним із представленими документами:

1. на рахунках об’єднання доступні кошти у сумі 271,347.72 грн.,
2. об’єднання є неприбутковою організацій,
3. додатково отримано від колишнього Голови правління Д.А. Наталіча скан-копію договору з ТОВ “АВГ”, та скан-копію акту виконаних робіт, а також першої сторінки замовленого документа.

IV. Про внесення питання до порядку денного чергових загальних зборів об’єднання**“Про взяття на баланс ОСББ “Фрунзе-123” окремих приміщень (№8,10)”.**

4.1 Слухали: В. В. Рябцева, який запропонував внести до порядку денного загальних зборів осбб “Фрунзе-123” питання “Про взяття на баланс ОСББ “Фрунзе-123” окремих приміщень (№8,10) будинку”.

4.2 Рішення: внести до порядку денного загальних зборів осбб “Фрунзе-123” питання “Про взяття на баланс ОСББ “Фрунзе-123” окремих приміщень (№8,10) будинку”.

4.3 Результати голосування:

Результат голосування («за» чи «проти»)	Підпис	Ініціал(и), прізвище
Член правління за		І. Л. Моїсєєв
Член правління за		В. В. Рябцев
Член правління за		О. Ю. Кухтенко

Член правління	за		С. О. Сізіков
----------------	----	--	---------------

4.4 Рішення прийнято: “за” 4 голоса.

V. Про приведення підвальних приміщень до належного стану.

5.1 Слухали: С. О. Сізіков, який запропонував внести до порядку денного чергових загальних зборів питання “Необхідність приведення підвальних приміщень до належного стану за рахунок мешканців будинку які використовують дані приміщення у власних інтересах”.

5.2 Рішення: внести до порядку денного чергових загальних зборів питання “Необхідність приведення підвальних приміщень до належного стану за рахунок мешканців будинку які використовують дані приміщення у власних інтересах”.

5.3 Результати голосування:

Результат голосування («за» чи «проти»)	Підпис	Ініціал(и), прізвище
Член правління проти		І. Л. Моїсєєв
Член правління за		В. В. Рябцев
Член правління за		О. Ю. Кухтенко
Член правління за		С. О. Сізіков

5.4 Рішення прийнято: “за” 3 голоса.

Голова правління І.Л. Моїсєєв закрив засідання правління 04.03.2019 р. о 21:25.

Додатки:

1. Звіт ОСББ “Фрунзе-123” про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації за 2018 р. (4 стор.)
2. Спрощений фінансовий звіт ОСББ “Фрунзе-123” за 2018 р. (2 стор.)
3. Виписка по рахунку ОСББ “Фрунзе-123” 26008665549800 за 2018 р. (3 стор.)
4. Виписка по рахунку ОСББ “Фрунзе-123” 26007665649801 за 2018 р. (4 стор.)
5. Виписка по картковому рахунку 533037****2064 (NATALICH DMYTRO) за 2018 р. (1 стор.)
6. Скан копія договору між ОСББ “Фрунзе-123” і ТОВ “Науково виробнича фірма “АВГ” №09-02-18П від 16 лютого 2018 року. (1 стор.)
7. Скан копія акту-виконаних робіт між ОСББ “Фрунзе-123” і ТОВ “Науково виробнича фірма “АВГ” №ОУ-000194 (1 стор.)
8. Скан копія титульної сторінки “Проекту на Капітальний ремонт електричних мереж житлового будинку 123А” (1 стор.)

Голова правління _____

І.Л. Моїсєєв

Секретар засідання _____

В.В. Рябцев

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ “Фрунзе-123”

1.1 Звіт ОСББ “Фрунзе-123” про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації за 2018 р

Державна податкова інспекція
у Подільському районі
Головного управління ДФС у м.
Києві

30623

Відмітка про одержання
(штамп контролюючого органу, до
якого подається Звіт про
використання доходів (прибутків)
неприбуткової організації)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України

17.06.2016 № 553

(у редакції наказу Міністерства
фінансів України

28.04.2017 № 469)

1	ЗВІТ про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації	*	Звітний
			Звітний новий
			Уточнюючий

2	Звітний (податковий) період 2018 року	Місяць ¹	*	Рік
---	--	---------------------	---	-----

3	Звітний (податковий) період, що уточнюється 20__ року	Місяць ¹	Рік
---	---	---------------------	-----

4	Неприбуткова установа (організація): Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку “Фрунзе-123” (повне найменування згідно з реєстраційними документами)			
---	--	--	--	--

5	Код за ЄДРПОУ	37826700	Код виду економічної діяльності (КВЕД)	81.10
---	---------------	----------	--	-------

6	Податкова адреса: м. Київ, вул. Кирилівська, 123	Поштовий індекс	0	4	0	7	3
		Телефон					
		Мобільний телефон	+38 (063) 133-56-15				
		Факс					

7	Рішення про включення неприбуткової організації до Реєстру неприбуткових установ та організацій: дата 14.07.2017 № 1726564600348
---	---

8	Ознака неприбутковості організації	0	0	4	3
---	------------------------------------	---	---	---	---

9	Державна податкова інспекція у Подільському районі Головного управління ДФС у м. Києві (найменування контролюючого органу, до якого подається Звіт про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації)
---	--

Показники	Код рядка	Сума (грн)
1	2	3
Частина I		
Доходи неприбуткової організації (сума рядків 1.1 – 1.11)	1	103891.17

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ “Фрунзе-123”

1.2 Звіт ОСББ “Фрунзе-123” про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації за 2018 р

фактично одержане фінансування бюджетної установи (організації) за загальним фондом	1.1	-----
залишки коштів бюджетної установи (організації) на спеціальних рахунках, що перейшли з попереднього року	1.2	-----
доходи, одержані бюджетною установою (організацією), що зараховані на рахунки спеціального фонду цієї установи (організації) згідно із затвердженням у встановленому порядку кошторисом	1.3	-----
дотації (субсидії), фінансування, отримані з державного або місцевого бюджетів, державних цільових фондів або у межах технічної допомоги	1.4	-----
вартість активів (коштів або майна), вартість товарів (робіт, послуг), отриманих для реалізації мети (цілей, завдань) та напрямів діяльності, визначених установчими документами, та/або для здійснення неприбуткової (добродійної) діяльності, передбаченої законом для релігійних організацій	1.5	-----
надходження у вигляді безповоротної фінансової допомоги, добровільних пожертвувань, милосердя тощо, у тому числі:	1.6	102000.00
благодійна допомога	1.6.1	102000.00
гуманітарна допомога	1.6.2 ГД	-----
суми коштів або вартості спеціальних засобів індивідуального захисту (касок, бронежилетів, виготовлених відповідно до військових стандартів), технічних засобів спостереження, лікарських засобів та медичних виробів, засобів особистої гігієни, продуктів харчування, предметів речового забезпечення, а також інших товарів, виконаних робіт, наданих послуг за переліком, що визначається Кабінетом Міністрів України, які добровільно перераховані (передані) Збройним Силам України, Національній гвардії України, Службі безпеки України, Службі зовнішньої розвідки України, Державній прикордонній службі України, Міністерству внутрішніх справ України, Управлінню державної охорони України, Державній службі спеціального зв'язку та захисту інформації України, іншим утвореним відповідно до законів України військовим формуванням, їх з'єднанням, військовим частинам, підрозділам, установам або організаціям, що утримуються за рахунок коштів державного бюджету, для потреб забезпечення проведення антитерористичної операції	1.6.3	-----
разові, періодичні, цільові внески та відрахування засновників і членів	1.7	-----
сума коштів, які надходять до пенсійних фондів у вигляді внесків на недержавне пенсійне забезпечення	1.8	-----
пасивні доходи	1.9	1891.17
вартість активів, отриманих у разі припинення юридичної особи (у результаті її ліквідації, злиття, поділу, приєднання або перетворення)	1.10	-----
інші доходи	1.11	-----
Видатки (витрати) неприбуткової організації (сума рядків 2.1 – 2.6)	2	26101.89
сума видатків (витрат) бюджетної установи (організації) за загальним фондом відповідно до затверджених в установленому порядку кошторисів	2.1	1196.00

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ “Фрунзе-123”

1.3 Звіт ОСББ “Фрунзе-123” про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації за 2018 р

сума видатків (витрат) бюджетної установи (організації) за спеціальним фондом відповідно до затверджених в установленому порядку кошторисів	2.2	-----
вартість активів (коштів або майна), вартість товарів (робіт, послуг), використаних (переданих) для фінансування видатків на утримання неприбуткової організації, реалізації мети (цілей, завдань) та напрямів діяльності, визначених її установчими документами, та/або для здійснення неприбуткової (добродійної) діяльності, передбаченої законом для релігійних організацій	2.3	-----
безповоротна фінансова допомога, добровільні пожертвування, милосердя тощо, у тому числі:	2.4	-----
благодійна допомога	2.4.1	-----
гуманітарна допомога	2.4.2 ГД	-----
суми коштів або вартості спеціальних засобів індивідуального захисту (касок, бронежилетів, виготовлених відповідно до військових стандартів), технічних засобів спостереження, лікарських засобів та медичних виробів, засобів особистої гігієни, продуктів харчування, предметів речового забезпечення, а також інших товарів, виконаних робіт, наданих послуг за переліком, що визначається Кабінетом Міністрів України, які добровільно перераховані (передані) Збройним Силам України, Національній гвардії України, Службі безпеки України, Службі зовнішньої розвідки України, Державній прикордонній службі України, Міністерству внутрішніх справ України, Управлінню державної охорони України, Державній службі спеціального зв'язку та захисту інформації України, іншим утвореним відповідно до законів України військовим формуванням, їх з'єднанням, військовим частинам, підрозділам, установам або організаціям, що утримуються за рахунок коштів державного бюджету, для потреб забезпечення проведення антитерористичної операції	2.4.3	-----
вартість активів, переданих іншим неприбутковим організаціям або зарахованих до бюджету в результаті ліквідації (злиття, поділу, приєднання або перетворення)	2.5	-----
інші видатки (витрати)	2.6	24905.89
Частина II		
Сума операцій (операцій) нецільового використання активів, у тому числі:	3	-----
гуманітарна допомога	3.1 ГД	-----
вартість активів (коштів або майна), вартість товарів (робіт, послуг), які використані на цілі інші, ніж фінансування видатків на утримання неприбуткової організації, реалізації мети (цілей, завдань) та напрямів діяльності, визначених установчими документами, та/або для здійснення неприбуткової (добродійної) діяльності, передбаченої законом для релігійних організацій	3.2	-----
Доходи (прибутки) або їх частини, що розподілені серед засновників (учасників), членів неприбуткової організації, працівників (крім оплати їхньої праці, нарахування єдиного соціального внеску), членів органів управління та інших пов'язаних з ними осіб	4	-----

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ “Фрунзе-123”

1.4 Звіт ОСББ “Фрунзе-123” про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації за 2018 р

Об'єкт оподаткування (рядок 3 + рядок 4)	5	
Податкове зобов'язання з податку на прибуток підприємств (рядок 5 x 2/100)	6	

Виправлення помилок ³		
Збільшення (зменшення) податкового зобов'язання звітного (податкового) періоду, що уточнюється (позитивне (від'ємне) значення (рядок 6 - рядок 6 Звіту про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації, який уточнюється)), або рядок 7 таблиці 2 додатка ВП до рядків 7-9 Звіту про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації (+, -)	7	
Сума штрафу (5 %) при відображенні недоплати у складі Звіту про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації, який подається за звітний (податковий) період, що настає за періодом, у якому виявлено факт заниження податкового зобов'язання (рядок 8 таблиці 2 додатка ВП до рядків 7-9 Звіту про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації)	8	
Пеня, нарахована на виконання вимог підпункту 129.1.3 пункту 129.1 статті 129 глави 12 розділу II Податкового кодексу України, або рядок 9 таблиці 2 додатка ВП до рядків 7-9 Звіту про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації	9	
Сума штрафу (3 %) при відображенні недоплати в уточнюючому Звіті про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації (рядок 7 x 3 %)	10	

Наявність додатків ⁴	ГД	ВП	ФЗ ⁵
			+

Наявність поданих до Звіту про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації додатків – форми фінансової звітності ⁶	Баланс (Звіт про фінансовий стан)	Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)	Звіт про рух грошових коштів	Звіт про власний капітал	Примітки до річної фінансової звітності	Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємства		Спрощений фінансовий звіт суб'єкта малого підприємства		Звіт про результати фінансової діяльності ⁷
						Баланс	Звіт про фінансові результати	Баланс	Звіт про фінансові результати	
								+	+	

Доповнення до Звіту про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації (заповнюється і подається відповідно до пункту 46.4 статті 46 глави 2 розділу II Податкового кодексу України)	Наявність доповнення ⁸
Звіт доповнення	
№ з/п	

Інформація, наведена у Звіті про використання доходів (прибутків) неприбуткової організації та додатках до нього, є достовірною.

Дата подання: 2 7 - 0 2 - 2 0 1 9

Керівник (уповноважена особа) 3 1 1 9 0 1 6 2 7 6 (розшифрований номер облікової картки платника податків або серія (цифровість) та номер паспорта)	Микоєв І.В. (підпис та прізвище)
--	-------------------------------------

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ "Фрунзе-123"

2.1 Спрощений фінансовий звіт ОСББ "Фрунзе-123" за 2018 р

Додаток 2
до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку
25 «Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва»

СПРОЩЕНИЙ ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ
суб'єкта малого підприємництва

КОДЖИ

2018	01	28
37826700		
8000000000		
491		
81.10		

Підприємство ОСББ "Фрунзе-123"

Територія М.Київ

Організаційно-правова форма господарювання ОБ'ЄДНАННЯ СПИВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУ

Вид економічної діяльності Комплексне обслуговування об'єктів

Середня кількість працівників, осіб 1

Одиниця виміру: тис. грн з одним десятковим знаком

Адреса, телефон м.Київ, вул. Кирилівська, 123; тел. +38 (063) 133-56-15

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за КОПФГ

за КВЕД

I. Баланс
на 31.12.2018 р.

Форма № 1-ме

Код за ДКУД

1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Основні засоби:	1010	-	-
первісна вартість	1011	-	-
знос	1012	(-)	(-)
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	0.0	0.0
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	-	-
Поточна дебіторська заборгованість	1155	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	195363,0	273152,3
Інші оборотні активи	1190	-	-
Усього за розділом II	1195	195363,0	273152,3
Баланс	1300	195363,0	273152,3

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Капітал	1400	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-	-
Усього за розділом I	1495	0.0	0.0
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595		
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
товари, роботи, послуги	1615	-	-
розрахунками з бюджетом	1620	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	-	-
Усього за розділом III	1695	0.0	0.0
Баланс	1900	0.0	0.0

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ “Фрунзе-123”

2.2 Спрощений фінансовий звіт ОСББ “Фрунзе-123” за 2018 р

2

Продовження додатка 2

2. Звіт про фінансові результати
за 2018 р.

Форма № 2-мс
Код за ДКУД

1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній пе
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	-	-
Інші доходи	2160	103891.2	198695.0
Разом доходи (2000 + 2160)	2280	103891.2	198695.0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(-)	(-)
Інші витрати	2165	(26101.9)	(3332.0)
Разом витрати (2050 + 2165)	2285	26101.9	3332.0
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	77789.3	195363.0
Податок на прибуток	2300	(-)	(-)
Витрати (доходи), які зменшують (збільшують) фінансовий результат після оподаткування	2310	-	-
Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300 – (+) 2310)	2350	77789.3	195363.0

Керівник

Головний бухгалтер

І. Л. Моїсєєв

(підпис, прізвище)

(підпис, прізвище)

Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ "Фрунзе-123"

3.1 Виписка по рахунку ОСББ “Фрунзе-123” 26008665549800 за 2018 р

[illegible]

Всього оборотів		кредит	73808,11	0,00
Вихідний залишок		кредит	73808,11	
Код банку 351005 АТ "УКРСИББАНК"		Виписка за особовим рахунком за 31.05.2018		
ТТ № Відділення №884 категорії А, М, Київ				
Код ЕП 0006655498				
Назва ЕП ОСББ "Фрунзе-123"		Дата операції	ДПО	
Особовий рахунок		31.05.2018	14.05.2018	
(відр.)				
2600_Е - ОСББ "Фрунзе-123"				
Код валюти UAH Гривня				
Доступна сума з урахуванням поточних блокувань 123,599,11				
Вихідний залишок		кредит	73808,11	
№		Кореспондент	Дебет	Кредит
Док.		код банку	№ рахунку	
97539716	351005	35706000001100	209,00	0,00
АТ "УкрСиббанк"				
09807750 1-е Київське упр. АТ "УкрСиббанк"				
Примачення платежу:Квиток по рах. 26008665549800 UAH за ведення				
потоц.рах. за період з 30.04.2018 по 31.05.2018 гр. Дог. №0365549801				
від 17.07.2017 без ПДВ				
Всього оборотів			209,00	0,00
Вихідний залишок		кредит	73599,11	
Код банку 351005 АТ "УКРСИББАНК"		Виписка за особовим рахунком на 14.09.2018		
ТТ № Відділення №884 категорії А, М, Київ				
Код ЕП 0006655498				
Назва ЕП ОСББ "Фрунзе-123"		Дата операції	ДПО	
Особовий рахунок		14.09.2018	31.05.2018	
(відр.)				
2600_Е - ОСББ "Фрунзе-123"				
Код валюти UAH Гривня				
Доступна сума з урахуванням поточних блокувань 123,599,11				
Вихідний залишок		кредит	73599,11	
№		Кореспондент	Дебет	Кредит
Док.		код банку	№ рахунку	
206	300528	26007455043510	0,00	50000,00
АТ "ОТП БАНК"				

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ "Фрунзе-123"

3.3 Виписка по рахунку ОСББ "Фрунзе-123" 26008665549800 за 2018 р

Виписка за особовим рахунком 26008665549800 з (вкл.) 09.11.2018 по (вкл.) 27.02.2019 Код валюти UAH Гривня
Код банку 351005 АТ "УКРСИББАНК" Відділення №884 категорії А, м. Київ
Назва БН ОСББ "Фрунзе-123" Код 37826700

Доступна сума з урахуванням поточних блокувань 175,599,11

Дата, № документа/Реквізити контрагента (код банку/назва банку/ № рахунку/ код/ назва) призначення платежу	Дебет	Кредит
Дата попередньої операції 14.09.2018		123599,11
Вхідний залишок кредит		26.12.2018
Дата операції		
26.12.2018 325 351005 АТ "УКРСИББАНК" 26002651396900 31689305 ТОВ "РОСТЕКС"	0,00	52000,00
Оплатагідно договору № 1/07/17 від 01.07.2017р., без ПДВ		
Всього оборотів за день	0,00	52000,00
Вихідний залишок кредит		175599,11

Відділення №884
АТ "УкрСиббанк"
МФО 351005 Код 09807750

[Підпис]

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ "Фрунзе-123"

4.1 Виписка по рахунку ОСББ "Фрунзе-123" 2600766549801 за 2018 р

Витяг з кредитного договору по снєгу 2600766549801 с (вкл.) 01.01.2018 по (вкл.) 09.11.2018			
Витяг за особовим рахунком за 31.01.2018			
Код банку 351005 АТ "УКРСИБАНК" ІТ № Відділення №884 категорії А, м. Київ			
Код БП 000665498 Назва БП ОСББ "Фрунзе-123" Особовий рахунок 2600766549801 (вклр.) 2600_АБ - ОСББ "Фрунзе-123"			
Код валюти ЦМН гривня		Дата операції	ДПО
Доступна сума з урахуванням поточних блокувань 95,167,55		31.01.2018	29.12.2017
Вихідний залишок			
№	Кореспондент	Добег	Кредит
док.	код банку	№ рахунку	
9117357	351005	26083000001100	0,00
АТ "УКРСИБАНК"			
09807750 1-е Київське утр АТ "УКРСИБАНК"			
Призначення платежів: Виплата % по рахунку 2600766549801 ЦМН за період			
з 31.12.2017 по 31.01.2018 зг. Дог. №1 від 62, утрим. ПФО, відсотк.			
сблр 0,00 грн.			
Всього оборотів		0,00	
Вихідний залишок			
Витяг за особовим рахунком за 28.02.2018			
Код банку 351005 АТ "УКРСИБАНК"			
ІТ № Відділення №884 категорії А, м. Київ			
Код БП 000665498			
Назва БП ОСББ "Фрунзе-123"			
Особовий рахунок 2600766549801 (вклр.) 2600_АБ - ОСББ "Фрунзе-123"			
Код валюти ЦМН гривня		Дата операції	ДПО
Доступна сума з урахуванням поточних блокувань 95,167,55		28.02.2018	31.01.2018
Вихідний залишок			
№	Кореспондент	Добег	Кредит
док.	код банку	№ рахунку	
2990498	351005	26083000001100	0,00
АТ "УКРСИБАНК"			
09807750 1-е Київське утр АТ "УКРСИБАНК"			
Призначення платежів: Виплата % по рахунку 2600766549801 ЦМН за період			
з 31.01.2018 по 28.02.2018 зг. Дог. №1 від 62, утрим. ПФО, відсотк.			
сблр 0,00 грн.			
Всього оборотів		0,00	144,00
Вихідний залишок		кредит	93998,22

Витяг за особовим рахунком за 10.03.2018			
Код банку 351005 АТ "УКРСИБАНК"			
ІТ № Відділення №884 категорії А, м. Київ			
Код БП 000665498			
Назва БП ОСББ "Фрунзе-123"			
Особовий рахунок 2600766549801 (вклр.) 2600_АБ - ОСББ "Фрунзе-123"			
Код валюти ЦМН гривня		Дата операції	ДПО
Доступна сума з урахуванням поточних блокувань 95,167,55		10.03.2018	28.02.2018
Вихідний залишок			
№	Кореспондент	Добег	Кредит
док.	код банку	№ рахунку	
7326049	351005	26083000001100	0,00
АТ "УКРСИБАНК"			
09807750 1-е Київське утр АТ "УКРСИБАНК"			
Призначення платежів: Виплата % по рахунку 2600766549801 ЦМН за період			
з 31.03.2018 по 30.04.2018 зг. Дог. №1 від 62, утрим. ПФО, відсотк.			
сблр 0,00 грн.			
Всього оборотів		0,00	154,78
Вихідний залишок		кредит	94312,67

Витяг за особовим рахунком за 27.04.2018			
Код банку 351005 АТ "УКРСИБАНК"			
ІТ № Відділення №884 категорії А, м. Київ			
Код БП 000665498			
Назва БП ОСББ "Фрунзе-123"			
Особовий рахунок 2600766549801 (вклр.) 2600_АБ - ОСББ "Фрунзе-123"			
Код валюти ЦМН гривня		Дата операції	ДПО
Доступна сума з урахуванням поточних блокувань 95,167,55		27.04.2018	30.03.2018
Вихідний залишок			
№	Кореспондент	Добег	Кредит
док.	код банку	№ рахунку	
7326049	351005	26083000001100	0,00
АТ "УКРСИБАНК"			
09807750 1-е Київське утр АТ "УКРСИБАНК"			
Призначення платежів: Виплата % по рахунку 2600766549801 ЦМН за період			
з 31.03.2018 по 30.04.2018 зг. Дог. №1 від 62, утрим. ПФО, відсотк.			
сблр 0,00 грн.			
Всього оборотів		0,00	159,67
Вихідний залишок		кредит	94157,89

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ "Фрунзе-123"

4.2 Виписка по рахунку ОСББ "Фрунзе-123" 26007665649801 за 2018 р

Особовий рахунок (вхр.) 2600766549801		Дата операції 31.07.2018		ДПО 27.04.2018		
Код валюти ЦАН Триніні						
Доступна сума з урахуванням поточних блокувань 95,167,55						
Вихідний записок						
№ док.	Кореспондент	Дебет	Кредит			
97811921	351005	26083000001100	0,00	160,20		
АТ "УкрСиббанк"						
09807750 1-е Київське утр. АТ "УкрСиббанк"						
Приміщення платежів/Виплата % по рахунку 2600766549801 ЦАН за період з 30.04.2018 по 31.05.2018 зг. Дот. №1 від к2, утрим. ЦРФО, відрах.						
світр 0,00 грн.						
Всього оборотів		0,00		160,20		
Вихідний записок						
Виписка за особовим рахунком за 27.06.2018						
Код банку 351005 АТ "УКРСИББАНК"						
ТТ № Виділення №84 категорії А, М, Київ						
Код БП 000655498						
Назва БП ОСББ "Фрунзе-123"						
Особовий рахунок						
2600766549801						
(вхр.)						
2600_АБ - ОСББ "Фрунзе-123"						
Код валюти ЦАН Триніні						
Доступна сума з урахуванням поточних блокувань 95,167,55						
Вихідний записок						
№ док.	Кореспондент	Дебет	Кредит			
15017228	351005	26083000001100	0,00	155,30		
АТ "УкрСиббанк"						
09807750 1-е Київське утр. АТ "УкрСиббанк"						
Приміщення платежів/Виплата % по рахунку 2600766549801 ЦАН за період з 31.05.2018 по 30.06.2018 зг. Дот. №1 від к2, утрим. ЦРФО, відрах.						
світр 0,00 грн.						
Всього оборотів		0,00		155,30		
Вихідний записок						
Виписка за особовим рахунком за 31.07.2018						
Код банку 351005 АТ "УКРСИББАНК"						
ТТ № Виділення №84 категорії А, М, Київ						
Код БП 000655498						
Назва БП ОСББ "Фрунзе-123"						
Особовий рахунок						
2600766549801						
(вхр.)						
2600_АБ - ОСББ "Фрунзе-123"						
Код валюти ЦАН Триніні						
Доступна сума з урахуванням поточних блокувань 95,167,55						
Вихідний записок						
№ док.	Кореспондент	Дебет	Кредит			
57262107	351005	26083000001100	0,00	161,01		
АТ "УкрСиббанк"						
09807750 1-е Київське утр. АТ "УкрСиббанк"						
Приміщення платежів/Виплата % по рахунку 2600766549801 ЦАН за період з 31.07.2018 по 31.08.2018 зг. Дот. №1 від к2, утрим. ЦРФО, відрах.						
світр 0,00 грн.						
Всього оборотів		0,00		161,01		
Вихідний записок						
Виписка за особовим рахунком за 28.09.2018						
Код банку 351005 АТ "УКРСИББАНК"						
ТТ № Виділення №84 категорії А, М, Київ						
Код БП 000655498						
Назва БП ОСББ "Фрунзе-123"						
Особовий рахунок						
2600766549801						
(вхр.)						
28.09.2018						
31.08.2018						

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ "Фрунзе-123"

4.3 Виписка по рахунку ОСББ "Фрунзе-123" 26007665649801 за 2018 р

Титул				
Сума в урахуванні поточних біговань 95,167,55				
Видовий записок	Кредит		94949,92	
В	Кореспондент	Дебет	Кредит	
доп.	код банку	в рахунок		
8940189	351005	26083000001100	0,00	156,08
АТ "УкрСиббанк"				
09807750 1-е Київське утр. АТ "УкрСиббанк"				
Приміщення платіжних карток № по рахунку 26007665649801 ЦНД за період				
з 31.08.2018 по 30.09.2018 вт. Доп. №1 від 62, утрим. ЦФО, вісьм.				
втр 0,00 грн.				
Всього оборотів				
Видовий записок		кредит	0,00	156,08
Всього оборотів		кредит	95106,00	
Код банку 351005 АТ "УкрСиббанк"				
IT в відділенні №84 категорії А, м. Київ				
Виплата на особовий рахунок за 31.10.2018				
Код ВП 000655498				
Назва ВП ОСББ "Фрунзе-123"				
Особовий рахунок				
26007665649801				
(втр.)				
2600 МК - ОСББ "Фрунзе-123"				
Код валюти ЦНД Гривня				
Доступна сума в урахуванні поточних біговань 95,167,55				
Видовий записок	Кредит		95106,00	
В	Кореспондент	Дебет	Кредит	
доп.	код банку	в рахунок		
15209019	351005	26083000001100	0,00	161,55
АТ "УкрСиббанк"				
09807750 1-е Київське утр. АТ "УкрСиббанк"				
Приміщення платіжних карток № по рахунку 26007665649801 ЦНД за період				
з 30.09.2018 по 31.10.2018 вт. Доп. №1 від 62, утрим. ЦФО, вісьм.				
втр 0,00 грн.				
Всього оборотів				
Видовий записок		кредит	0,00	161,55
Всього оборотів		кредит	95267,55	

Відділення №84
АТ "УкрСиббанк"
код 09807750
код 351005
26007665649801

Синько

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ "Фрунзе-123"

4.4 Виписка по рахунку ОСББ "Фрунзе-123" 26007665649801 за 2018 р

Виписка за особовим рахунком 26007665549801 з (вкл.) 09.11.2018 по (вкл.) 27.02.2019 Код валюти UAH Гривня Код банку 351005 АТ "УКРСИББАНК" Відділення №884 категорії А, м. Київ Назва БП ОСББ "Фрунзе-123" Код 37826700			
Доступна сума з урахуванням поточних блокувань 95.648,61			
Дата, № документа/Реквізити контрагента (код банку/назва банку/ № рахунку/ код/ назва) призначення платежу			Дебет Кредит
Дата попередньої операції 31.10.2018	Вхідний залишок кредит	95267,55	
	Дата операції	30.11.2018	
30.11.2018 39696263 351005 АТ "УКРСИББАНК" 26083000001100 09807750 1-е Київське упр АТ "УКРСИББАНК"		0,00	156,60
Виплата 5% по рахунку 26007665549801 UAH за період з 31.10.2018 по 30.11.2018 гг. Дог. №&1 від &2, утрим. ПДФО, військ. збір 0,00 грн.			
Всього оборотів за день		0,00	156,60
	Вихідний залишок кредит	95424,15	
Дата попередньої операції 30.11.2018	Вхідний залишок кредит	95424,15	
	Дата операції	29.12.2018	
29.12.2018 63783645 351005 АТ "УКРСИББАНК" 26083000001100 09807750 1-е Київське упр АТ "УКРСИББАНК"		0,00	162,09
Виплата 5% по рахунку 26007665549801 UAH за період з 30.11.2018 по 31.12.2018 гг. Дог. №&1 від &2, утрим. ПДФО, військ. збір 0,00 грн.			
Всього оборотів за день		0,00	162,09
	Вихідний залишок кредит	95586,24	
Дата попередньої операції 29.12.2018	Вхідний залишок кредит	95586,24	
	Дата операції	31.01.2019	
31.01.2019 87377649 351005 АТ "УКРСИББАНК" 26083000001100 09807750 1-е Київське упр АТ "УКРСИББАНК"		0,00	162,37
Виплата 5% по рахунку 26007665549801 UAH за період з 31.12.2018 по 31.01.2019 гг. Дог. №&1 від &2, утрим. ПДФО, військ. збір 0,00 грн.			
Всього оборотів за день		0,00	162,37
	Вихідний залишок кредит	95748,61	

Відділення №884
АТ "УкрСиббанк"
МФО 351005 * код 09807750

[Підпис]

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ "Фрунзе-123"

5. Виписка по картковому рахунку 533037****2064 (NATALICH DMYTRO) за 2018 р

Банк: АТ "УКРСИББАНК"
 Номер за ЄДРПОУ: 09807750
 МФО: 351005
 Адреса реєстрації: 04070, м. Київ, вул. Андріївська, 2/12

Каніт: Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
 "Фрунзе-123"
 Номер за ЄДРПОУ/ДРФО: 37826700
 Адреса реєстрації: 04073, м. Київ, вул. Кирілівська, 123



Виписка за картковим рахунком клієнта
 за період з 10.11.2018 (включно) по 27.02.2019 (включно)
 Дата та час формування виписки: 27.02.2019 11:57:53

Номер рахунку	26007878870066
Валюта рахунку	UAH
Тарифний пакет	ПРЕМІАЛЬНИЙ
Дата відкриття рахунку	10.11.2018
Вхідний залишок (на 10.11.2018)	0,00
Вихідний залишок (на 27.02.2019)	2180,25
Поточний доступний залишок з урахуванням блокувань	2180,25

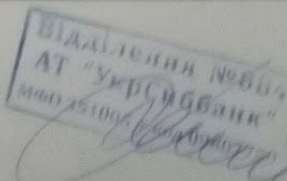
Заборгованість за рахунком на поточний момент відсутня. Дякуємо.

Операції за картковим рахунком

Опис операції/Кореспондент, код банку, номер рахунку	Дебет	Кредит
Вхідний залишок на 12.11.2018		0,00 UAH
Перенесення залишку у зв'язку зі зміною номеру рахунку у відповідності до п.19 ПП НБУ №492 від 12.11.2003 р		2630,25
Документ: Меморіальний ордер № 155FA75BA4C6E7C5E1000000A5B1D086 від 12.11.2018 прийнятий 12.11.2018 МФО: 351005 ЄДРПОУ/ДРФО: 37826700 Рахунок: 26051000091357, ОСББ "Фрунзе-123" Призначення платежу: Перенесення залишку у зв'язку зі зміною номеру рахунку у зв'язку зі зміною законодавства		
Всього оборотів	0,00	2630,25
Вихідний залишок на 12.11.2018		2630,25 UAH
Вхідний залишок на 30.11.2018		2630,25 UAH
Додаткова плата за річне розрахунково-касове обслуговування Рахунку у зв'язку з оформленням карток	-450,00	
Документ: Меморіальний ордер № 40162397 від 30.11.2018 прийнятий 30.11.2018 МФО: 351005 ЄДРПОУ/ДРФО: 09807750 Рахунок: 35706000001100, І-е Київське упр АТ "УКРСИББАНК" Призначення платежу: Облік комісії за річне обслуговування КПК зі з Дов. 26051000091357UAH від 24.07.2017 без ПДВ.		
Всього оборотів	-450,00	0,00
Вихідний залишок на 30.11.2018		2180,25 UAH

Перелік карток

Номер картки	Ім'я	Строк дії	Статус
533037****2064	NATALICH DMYTRO	07/22	Тимчасово заблокована



Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ "Фрунзе-123"

6. Скан копія договору між ОСББ "Фрунзе-123" і ТОВ "Науково виробнича фірма "АВГ" №09-02-18П від 16 лютого 2018 року

ДОГОВІР №09-02 -18П

м. Київ "16" лютого 2018 р.

ОСББ Кирилівська 123 платник податку на прибуток на загальних умовах, іменоване надалі **Замовник**, в особі Голови правління **Наталіча Дмитра Олексійовича**, що діє на підставі Статуту, з одного боку, та Товариство з обмеженою відповідальністю **Науково-виробнича фірма "АВГ"**, платник податку на прибуток на загальних умовах, іменоване надалі **Підрядник**, в особі Генерального директора **Баклая Володимира Івановича**, який діє на підставі Статуту, з другого боку, уклали цей Договір про нижчезазначене:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник приймає на себе виконання робіт: проектних робіт по реконструкції схеми електропостачання будинку вул.Кирилівська,123згідно погодженого завдання на проектування та Кошторису

2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1.Вартість робіт на підставі Кошторису становить

крім того ПДВ – 20%	-20 774,16
Всього	- 4154,83 (Чотири тисячі сто п'ятдесят чотири гривні 83коп)
	-24928,89 (Двадцять чотири тисячі дев'яносто двадцять вісім грн.89 коп.)

Договірна ціна установлена динамічною.

2.2 Замовник перераховує Підряднику на його розрахунковий рахунок аванс у розмірі 100% від суми Договору. Оплата здійснюється на протязі П'яти (5) банківських днів з моменту підписання цього Договору.

3. Строк виконання робіт

3.1. Роботи по цьому Договору починаються з моменту надходження коштів на рахунок Підрядника і повинні бути виконані протягом 60 календарних днів.

3.2. Після завершення робіт Підрядник надає Замовнику Акт здачі-приймання виконаних робіт.

3.3. Замовник протягом 5 (п'яти) днів з моменту отримання Акту здачі-приймання робіт зобов'язаний надіслати Підряднику підписаний Акт здачі-приймання або мотивовану відмову від приймання робіт.

3.4. У разі мотивованої відмови Замовника сторонами складається двосторонній акт з переліком недоліків та терміном їх усунення.

4. Відповідальність сторін

4.1. Кожна із сторін несе матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору в порядку встановленому законодавством України.

4.2. Усі спори вирішуються у встановленому законодавством України порядку.

4.3. За порушення умов даного Договору сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

4.4. Сторони звільняються від відповідальності за повне чи часткове невиконання обов'язків за даним Договором, якщо воно сталося внаслідок форс-мажорних обставин.

5. Особливі умови Договору

5.1. Підрядник для виконання окремих робіт має право залучати на договірній основі сторонні організації.

5.2. Замовник і Підрядник в процесі виконання робіт можуть змінити строк виконання робіт, строк дії Договору, розширити або вилучити певні види робіт. Такі зміни оформлюються Додатковою угодою про зміни умов Договору.

6. Термін дії Договору

6.1. Цей Договір вступає в силу з моменту його підписання і являється чинним до 31.12. 2018 року.

7. Інші умови Договору

7.1. Даний Договір складено у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

7.2. Додатки; Кошторис.

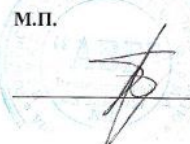
Замовник

ОСББ Кирилівська, 123
04073, м.Київ
р/р 26008665549800 в АТ «Укрсїббанк»
МФО351005 ЄДРПОУ37826700

М.П.  **Д.О.Наталіч**

8. Юридичні адреси та банківські реквізити:

Підрядник
ТОВ НВФ "АВГ"
03056 м. Київ-56, вул. Польова, 21, оф. 221
р/р 26003052613036 в Приват Банк (Україна)
м. Кисва, МФО 320649, код ЄДРПОУ 23163727
Тел.: 277-43-10

М.П.  **В. І. Баклай**

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ "Фрунзе-123"

7. Скан копія акту-виконаних робіт між ОСББ "Фрунзе-123" і ТОВ "Науково виробнича фірма "АВГ" №ОУ-000194

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор
ТОВ НВФ "АВГ"



Баклай В. А.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор
ОСББ "ФРУНЗЕ-123"



НАТАЛІЧ Д. О.

АКТ № ОУ-000194 здачі-прийняття робіт (надання послуг)

Ми, представники Замовника ОСББ "ФРУНЗЕ-123" _____, з одного боку, та представник Виконавця ТОВ НВФ "АВГ" _____, з іншого боку, склали цей акт про те, що Виконавцем були проведені такі роботи (надані такі послуги) по договору № 09-02-18П від 16.02.18:

- Проектні роботи

- 1 послуга 20'774.08 грн (сума без ПДВ)

Загальна вартість робіт (послуг) без ПДВ 20'774.08 грн (Двадцять тисяч сімсот сімдесят чотири гривні 08 копійок), ПДВ 20 % - 4'154.81 грн, Загальна вартість робіт (послуг) з ПДВ 24'928.89 грн (Двадцять чотири тисячі дев'ятсот двадцять вісім гривень 89 копійок)
Сторони претензій одна до одної не мають.

Місце складання: м. Київ

Від Виконавця:

* Відповідальний за здійснення господарської операції і правильність її оформлення

19.02.

2018 р.

ТОВ НВФ "АВГ"
ЄДРПОУ 23163727 тел 0442774310
Р/р 26003052613036 в ФКВ "ПРИВАТБАНК",
РОЗРАХУНКОВИЙ ЦЕНТР МФО 320649
ІПН 231637226587, номер свідоцтва 36111117

Адреса 03056, м.Київ, ВУЛИЦЯ ПОЛЬОВА,
будинок 21, офіс 221

Від Замовника:

19.02.2018 р.

ОСББ "ФРУНЗЕ-123"
ЄДРПОУ 37826700 тел 0509010275
ІПН _____, номер свідоцтва
Адреса 04073, м.Київ, ВУЛИЦЯ КИРИЛІВСЬКА,
будинок 123

19.02.18

Додаток до
Протоколу засідання правління №16 від 04.03.2019 р. ОСББ "Фрунзе-123"

6. Скан копія титульної сторінки "Проекту на Капітальний ремонт електричних мереж житлового будинку 123А"

